

المركز المصري للدراسات الاقتصادية



التوجه الاستراتيجي للمركز



- تحقيق تنمية مستدامة على أسس سليمة من خلال الجمع بين الكفاءة الاقتصادية والعدالة الاجتماعية

ندوة الصعيد: زيادة الأعمال والمشاريع الصغيرة والمتوسطة... بين الواقع وأحلام الشباب

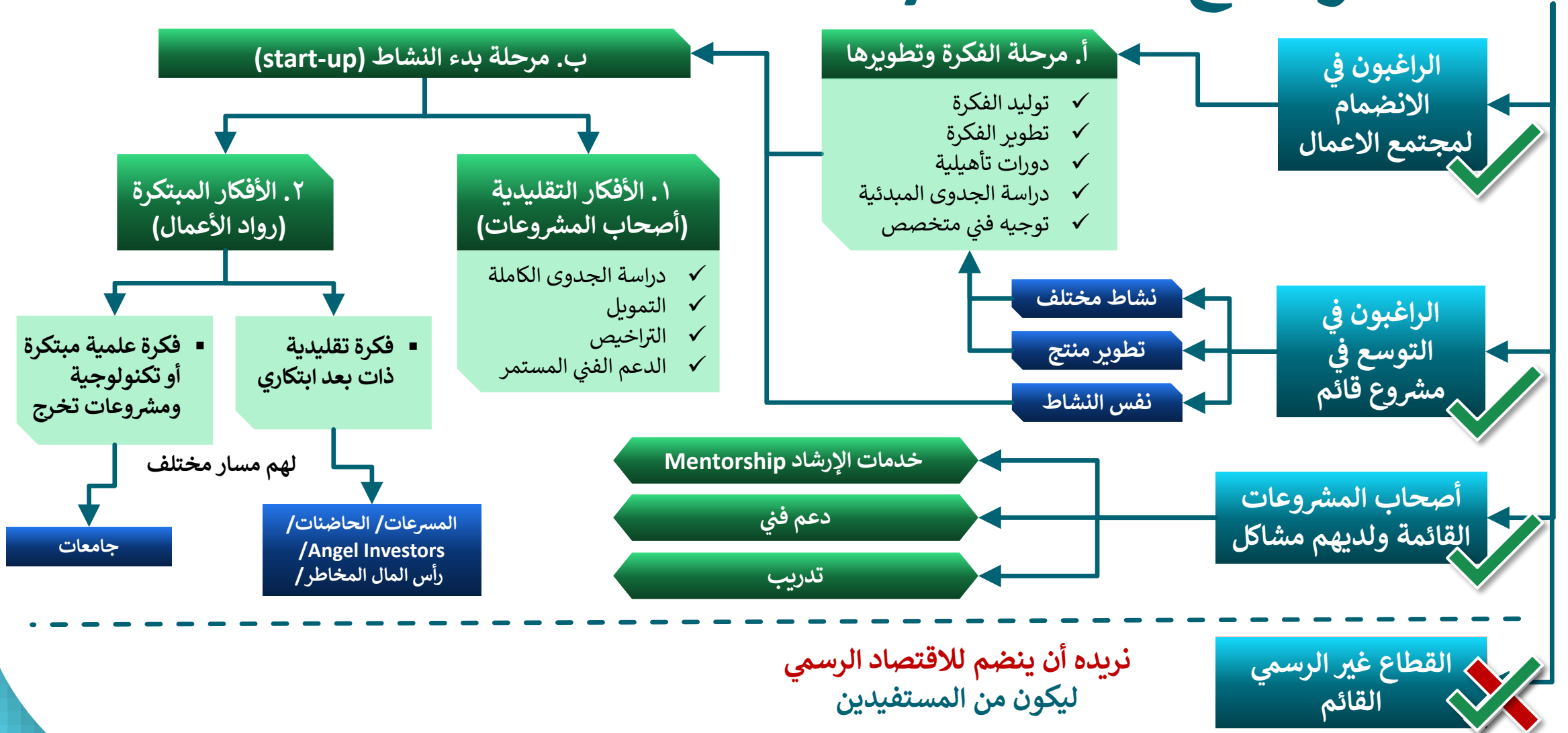
١٥-١٦ إبريل ٢٠١٨



أهداف المؤتمر

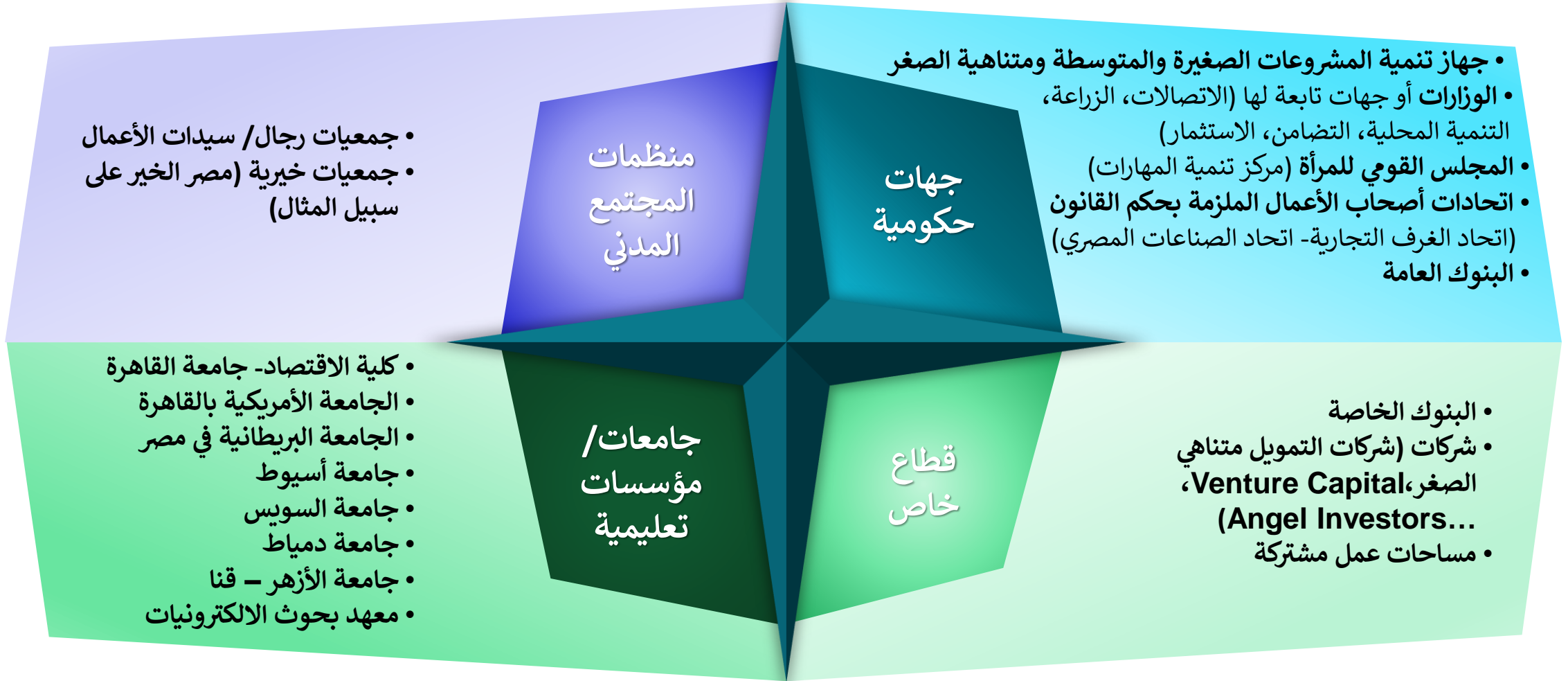
- تناول الموضوعات الخاصة بالصعيد في موطنها.
- التعريف بال ecosystem الخاص بالمشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة وريادة الأعمال وما طرأ عليه من مستجدات تخص هذه المشروعات.
- المساعدة قدر الإمكان في حل مشكلات الصعيد من خلال الحوار المباشر مع جميع عناصر ال ecosystem.

المتعاملون مع ال ecosystem





خريطة خدمات الأعمال وفقا لمقدم الخدمة - أمثلة



* الجهات الدولية المانحة غالبا ما تتعامل من خلال شريك محلي ضمن الأربع فئات المذكورة

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- عدم اكتمال البنية التحتية للعديد من المناطق الصناعية.
- عدم جودة الطرق البرية.
- غياب الموانئ القريبة من المناطق الصناعية مما يرفع من تكلفة النقل ويحد من القدرة على التصدير والاستيراد.
- ضعف التيار الكهربائي في معظم المناطق الصناعية.
- عدم توصيل خطوط الغاز الطبيعي إلى المناطق الصناعية.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- المركزية في إنهاء الإجراءات والحصول على التراخيص.
- عدم التفعيل الكافي لدور الهيئة العامة للتنمية الصناعية من حيث تخصيص الأراضي للمشروعات الجديدة أو تسهيل الحصول على التراخيص للمشروعات القائمة، مع ارتفاع قيم المبالغ المُحصلة وإهدار الكثير من وقت المستثمر لإنهاء أي إجراء.
- مواجهة صعوبات لإتمام إجراءات تخصيص الأراضي بواسطة الهيئة العامة للتنمية الصناعية لعدم علمها الكافي بأماكن الأراضي المتاحة للتخصيص، حيث كان سابقاً يتم التخصيص بواسطة المحافظة المعنية من خلال لجنة الاستثمار برئاسة المحافظ المعني وكانت اللجنة مكونة من عدد من المستثمرين ورؤساء فروع كل من هيئة التنمية الصناعية والهيئة العامة للاستثمار بالمحافظة.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- بالرغم من صدور قرار جمهوري ينص على توفير الأراضي في المدن الصناعية في الصعيد بالمجان، إلا أنه تم الإعلان مؤخرا عن طرح أراضي بالمجمعات صناعية بسعر مبالغ فيه حيث تم طرح مساحة ٤٠٠ متر بمبلغ ١,٥ مليون جنيه.
- عدم تفعيل منظومة الشباك الواحد.
- الحاجة إلى تفعيل دور مركز تحديث الصناعة في خدمة المستثمرين في الصعيد.
- عدم وضوح دور جهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر في مساعدة المستثمر.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- غياب دور مجلس التدريب الصناعي سابقا- جهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر حاليا- في تدريب العمالة الكثيفة بالصعيد لتتوافق مع متطلبات سوق العمل، وذلك بالرغم من انتشار مراكز التدريب الحكومية في شتى محافظات الصعيد ولكنها مغلقة.
- الدور غير الكافي للهيئة العامة للاستثمار في الترويج لمنتجات المدن الصناعية وتسهيل دخول منشآتها المناقصات والمزايدات الحكومية.
- صعوبة الحصول على موافقة الدولة علي عقود تملك المصانع لمحافظه أسيوط أسوةً بما تم بمحافظه سوهاج.
- عدم توفر المعلومات ولا الاشتراطات الخاصة بالتقدم للحصول على الأراضي الصناعية أو الزراعية.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- صعوبة الاقتراض من الجهاز المصرفي مع ارتفاع الفوائد البنكية وعدم منح تسهيلات ائتمانية مناسبة.
- عدم تفعيل بعض البنوك لمبادرة البنك المركزي « ٢٠٠ مليار» لدعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة سواء القائمة او المتعثرة أو الجديدة منها، واقتصار بعضها على عملاء البنوك السابقين فقط.
- تعثر الكثيرين في سداد مديونياتهم البنكية.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم والمصروفات

التمويل

الخدمات الحكومية

البنية التحتية

- الارتفاع الكبير في رسوم الضرائب العقارية وتقديرها جزافيا بواسطة مصلحة الضرائب، مما يمثل عبئا كبيرا علي مستثمري الصعيد رغم كونها غير دستورية حيث لم يمتلك المستثمرون المصانع حتي الآن، كما أنه من المفترض عدم تطبيقها علي المدن الصناعية.
- الارتفاع الشديد في قيمة الرسوم المُحصلة بواسطة وزارة البيئة عند التقديم للحصول علي الترخيص.
- ارتفاع رسوم توصيل خدمات المياه والصرف الصحي والتي تتراوح بين ١٠ و ٣٠ ألف جنيه للمنشأة الواحدة.
- ارتفاع قيم فواتير استهلاك الكهرباء والمياه والطاقة.

المشاكل المتعلقة بمستثمري الصعيد (تابع)

الرسوم
والمصروفات

التمويل

الخدمات
الحكومية

البنية التحتية

- ارتفاع رسوم نقابة المحامين عند تأسيس الشركات.
- ضرورة سداد اشتراكات الغرفة التجارية بمجرد إصدار المشروع للسجل التجاري بغض النظر عن تاريخ البدء الفعلي للنشاط.