



# توسيع نطاق عمل مشروع "وظيفتك جنب بيتك"

● حرصاً على تفعيل دور الصناعات الصغيرة في النهوض بتنمية المجتمع وتوفير فرص عمل للقضاء على مشكلة البطالة فقد تم تبني فكرة مشروع "وظيفتك جنب بيتك" من خلال:

- المجلس التصديري للملابس الجاهزة
- وزارة التجارة والصناعة
- اتحاد الصناعات المصرية
- المجلس التخصصي للتنمية الاقتصادية الاستشاري لرئيس الجمهورية
- الهيئة الهندسية للقوات المسلحة
- وعدد من الوزارات المعنية في هذا الشأن

● ونوجز فيما يلي أهم محددات هذا المشروع:

## أولا : الهدف من المشروع

- خلق خلايا صناعية صغيرة بالمحافظات لتصنيع الملابس الجاهزة لتكون أكثر ديناميكية ومرونة من الكيانات الكبيرة وبتأثير صغار رواد الأعمال من أبناء المحافظة التي يقام بها المشروع والذين لهم خبرة مقبولة في نفس المجال.
- وبغرض توفير طاقات إنتاجية لمصدري الملابس لزيادة عائد الدولة من العملة الأجنبية والتقليل من واردات الملابس لتوفيرها للسوق المحلي في ضوء تقلص الاستيراد من الخارج؛ الأمر الذي من شأنه خلق فرص عمل بالقرب من أماكن السكن للعاملين بالمحافظة دون اضطرارهم لمشقة الذهاب والعودة إلى المصانع خارج المحافظات.
- حيث من المتوقع ان يخلق المشروع الواحد 150 فرصة عمل مباشرة + 450 فرصة عمل غير مباشرة.



## ثانياً: نطاق واستراتيجية المشروع

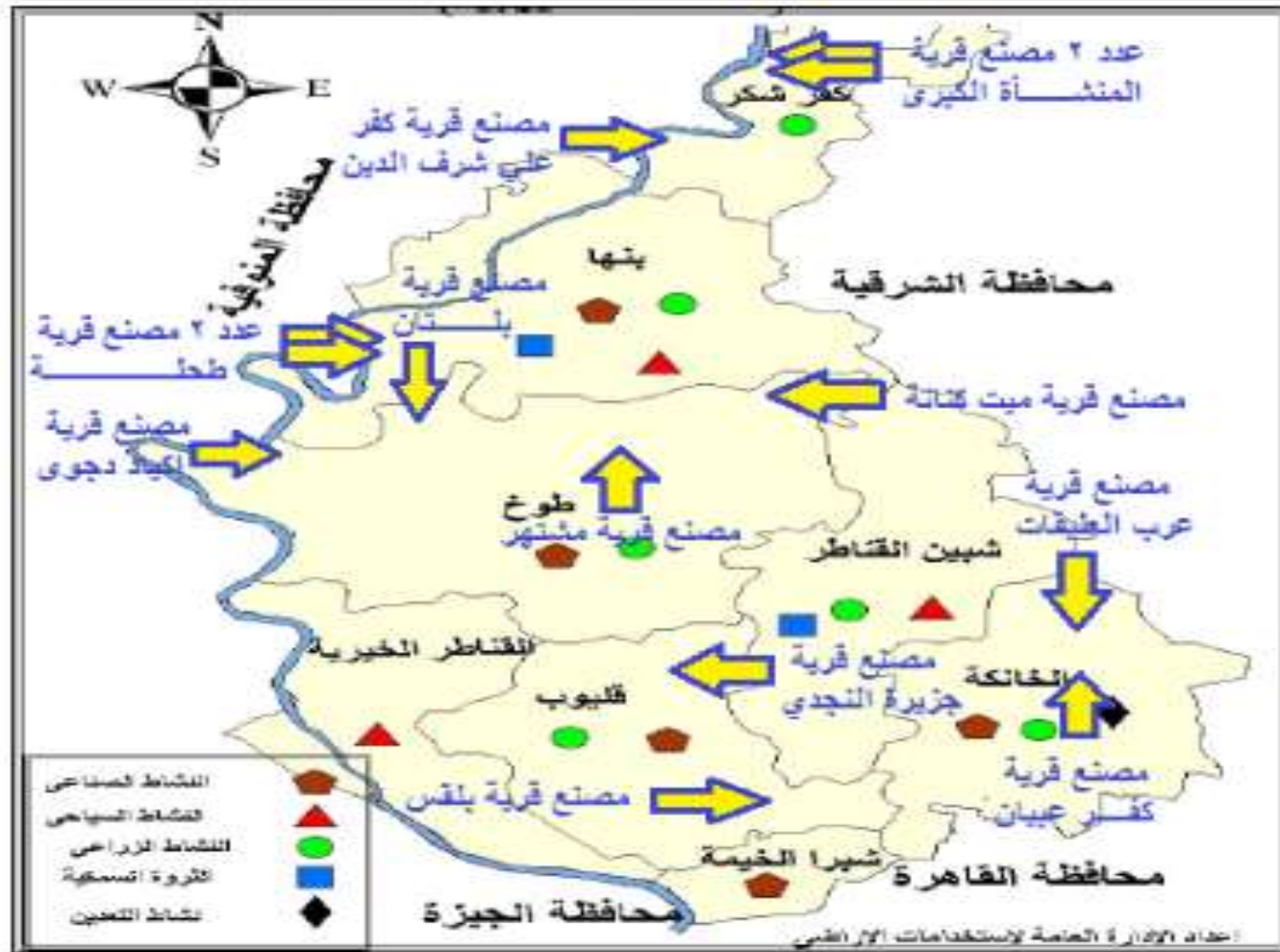
- سبق وأن تم تنفيذ المشروع بالفعل في محافظة القليوبية نظر لكونها من محافظات الدلتا كثيفة العمالة من خلال إنشاء **13 وحدة إنتاجية** في مراكز وقرى المحافظة.
- حيث تم بالفعل تشغيل عدد 6 وحدات برعاية شركة جيزة للغزل والنسيج وسيتم دخول باقى الوحدات حيز التشغيل تباعا حتى نهاية العام الجاري.
- أثبتت المؤشرات المبدئية للتجربة نجاح فكرة المشروع ومساهمتها في زيادة الطاقات الإنتاجية لمصنعي الملابس الجاهزة .

### من المقترح أن يتم تنفيذ المشروع في المحافظات الآتية:

- المنوفية – الشرقية – البحيرة – الفيوم – كفر الشيخ – الغربية – الدقهلية
- حيث يتم البدء فى تأسيس **5 وحدات فى كل محافظة فى المرحلة الأولى باجمالى 35 وحدة**
- من المنتظر خلق **5,250 فرصة عمل مباشرة + 15,700 فرصة عمل غير مباشرة.**
- يسعى المجلس التصديري لتعميم الفكرة فى باقى المحافظات لتصل إلى **1,000 وحدة** انتاجية على مستوى الجمهورية **خلال 3 سنوات** لخلق فرص مباشرة لعدد يتراوح ما بين **150** عامل وعاملة للوحدة الواحدة **باجمالي فرص عمل مباشرة مستهدفة 150 ألف** ، تزداد الى **450 ألف فرصة عمل غير مباشرة** مما سيؤدى الى زيادة الصادرات من **1.5 مليار دولار الى 3.5 مليار دولار سنويا.**



# أماكن تواجد الوحدات بمحافظة القليوبية



## أماكن تواجد الوحدات بمحافظة القليوبية

مستسل	اسم الوحدة	اسم القرية	بداية التشغيل
#1	القيصر	ميت كنانة-مركز طوخ	2016/12/01
#2	العالمية	قرية المنشية الكبرى- مركز كفر شكر	2016/10/01
#3	الاتحاد فاشون	قرية المنشية الكبرى- مركز كفر شكر	2016/10/10
#4	ثري برازرز	قرية كفر علي شرف الدين- مركز كفر شكر	2016/10/08
#5	المصرية	قرية طحلة - مركز بنها	2016/11/10
#6	الأمل	قرية طحلة - مركز بنها	2016/11/01
#7	الفراغنة للملابس الجاهزة	قرية بلتان - مركز طوخ	2017/11/01
#8	مستر شاد	قرية بلقس - مركز قليوب	2017/11/01
#9	وظيفتك جنب بيتك #9	جزيرة النجدي- مركز قليوب	2017/11/01
#10	وظيفتك جنب بيتك #10	مشتهر - مركز طوخ	2017/11/01
#11	وظيفتك جنب بيتك #11	كفر عبيان - مركز الخانكة	2017/11/01
#12	وظيفتك جنب بيتك #12	عرب العليقات - مركز الخانكة	2017/11/01
#13	وظيفتك جنب بيتك #13	أكياد دجوي - مركز طوخ	2017/11/01

## ثالثاً: الجهات التي تساهم في نجاح المشروع وحدود مسؤوليتها

من المقترح توقيع مذكرة تفاهم بين الأطراف المعنية بإنجاح المشروع وهي :

### 1- المحافظة المقام بها المشروع:

- تكون المحافظة مسؤولة عن تخصيص قطعه الأرض وتقديمها للمشروع كحق انتفاع وكذلك توفير المرافق اللازمة للمشروع من كهرباء - غاز - مياه مع إصدار التراخيص والتصاريح اللازمة لبدء النشاط .

### 2- وزارة الدفاع - الهيئة الهندسية:

- تكون مسؤولة عن بناء المشروع وفقاً للمواصفات اللازمة في الوقت المحدد لانتهاء من المشروع على أن تتحمل المحافظة المعنية تكلفة المباني والانشاءات.

### 3- المجلس التصديري للملابس الجاهزة - الشركة الراعية:

- يكون المجلس مسؤولاً عن ترشيح الشركة الراعية والتي تكون ملتزمة بتوفير التدريب العملي اللازم لإدارة المشروع والتعاقد على تشغيل المصنع وإمداده بالخامات والمستلزمات اللازمة للتصنيع وتوفير كل سبل الدعم اللازمة لانجاح المشروع.



## تابع الجهات التي تساهم في نجاح المشروع وحدود مسؤوليتها

### 4- البنك الممول – البنك الاهلي المصري:

يكون البنك مسئولاً عن توفير التمويل اللازم للمشروع بأسعار الفائدة المدعومة في إطار مبادرة البنك المركزي المصري للمشروعات المتوسطة والصغيرة بواقع 5% سنوياً متناقصة على القروض الممنوحة للشركة.

### 5- وزارة الصناعة والتجارة – اتحاد الصناعات المصرية :

- إن وزارة الصناعة والتجارة هي الاب الروحي للصناعات المصرية حيث يقوم اتحاد الصناعات بتسهيل التراخيص والموافقات الصناعية اللازمة لإنشاء المشروع وتكلفة الهيئات المعنية بإتمام برامج التدريب اللازمة .



### 6- I.T.C مركز التدريب الصناعي:

- سوف يقوم المركز بتدريب العاملين بالمشروع وفقاً لبرامج التدريب اللازمة





## رابعاً: المتطلبات الرئيسية اللازمة للمشروع:

1. تقوم المحافظة بتوفير قطعة أرض مساحتها لا تقل عن **1000 متر مربع** للمشروع الواحد كاملة المرافق من كهرباء - غاز - مياه وكذا إصدار الموافقات والتراخيص اللازمة للمشروع ، مع امكانية بناء طابقين كل منها **1000 متر مربع** لبناء وحدتين في حالة تعذر توافر الأرض اللازمة للمشروع .
2. إنشاء المبنى وفقاً للرسم الهندسي التي قامت بتنفيذه الهيئة الهندسية للقوات المسلحة.
3. قيام رواد الاعمال الذين سيمتلكون الوحدة بالتفاوض مع الموردين لتوفير الماكينات والمعدات اللازمة للمشروع والممولة من خلال القرض المقدم من البنوك .
4. توفير التمويل اللازم للمشروع في صورة قرض متوسط الاجل لمدته **4 سنوات متضمنة سنة سماح** بفائدة **5% سنويا متناقصة** والمخصصة للمشروعات الصغيرة (**2.5% قطعى**)

## تابع المتطلبات الرئيسية اللازمة للمشروع:



- .5 التعاقد مع الشركة الراعية (المجلس التصديري) لتوفير النواحي التسويقية للمشروع
- .6 تقوم المحافظة بالتنسيق مع وزارة الصناعة (اتحاد الصناعات / مركز التدريب الصناعي) بالاعلان عن المشروع في المحافظات المستهدفة لاستقدام شباب رواد الأعمال اللذين سيتملكوا المشاريع ثم البدء فى تدريبهم .
- .7 تعيين العمالة اللازمة من الشباب والفتيات اللازمة للانتاج وتدريبهم قبل بدء انتاج المشروع.



## خامساً: الجدول الزمني لإنجاز المشروع القومي بدءاً من 1/10/2017

23	21	19	17	15	13	11	9	7	5	3	1	الاعمال المطلوب إنجازها بالإسبوع
24	22	20	18	16	14	12	1	8	6	4	2	
												تحديد موقع الأرض والمعاينة
												التعاقد على المبنى وبدء الانشاءات
												الاعلان عن ملاك المشروع واختيارهم وتدريبهم
												تأسيس الشركة من رواد الأعمال
												التعاقد مع البنوك الممولة للمشروع
												التعاقد مع موردي الماكينات والتوريد
												الإعلان عن تعيين العمالة واختيارهم والبدء فى تدريبهم
												بدء تجارب الإنتاج

## سادساً: مميزات وفرص نجاح المشروع:

- الغرض الأساسي من لمشروع هو تصنيع منتج قابل للتصدير وهو ما سيؤدي الى **خلق طاقات إضافية إلى مصانع الملابس الجاهزة المتخصصة في التصدير.**
- **"Environmental Friendly"** - المشروع المعروض صديق للبيئة حيث يساعد على تخفيض التلوث الناتج من انبعاثات اول اكسيد الكريون نتيجة توفير نقل العاملين من وإلى مكان العمل.
- انضمام المشروع الى **الاقتصاد الرسمي Formal Business** مما يساعد على تنفيذ إستراتيجية الدولة لتحقيق الشمول المالي وهو ما يؤدي الى تعظيم موارد الدولة من الضرائب والتأمينات الإجتماعية بدلا من الاقتصاد الخفى الذى نعلمه جيدا.
- يسهم بدرجة فعالة فى تشغيل النساء وتخفيض حدة البطالة لديهم.
- يتم توفير التمويل اللازم من خلال قرض ميسر من البنك الاهلى المصرى أو بنوك أخرى بفائدة ميسرة.
- إنخفاض المخاطر التسويقية لأدنى حد ممكن فى ضوء وجود تعاقد مع المشروع من الشركة الراعية (المصدرة) طول فترة سداد التمويل الممنوح من البنك.



## تابع مميزات وفرص نجاح المشروع:

- يساعد على تخفيف نقل العمالة مما يساهم في تخفيض التلوث واستهلاك الوقود والمواصلات العامة.
- تبلغ الإيرادات الشهرية للوحدة من واقع التشغيل الفعلي ( مصنعات تشغيل للشركة الراحية) نحو 175 الف جم شهريا والنتاج عن تصنيع وبيع 50 الف قطعة ملابس للشركة الراحية، وبحجم إيرادات يصل الى 2,100 مليون جنيه للوحدة سنويا من المستهدف ان يصل الى 2 مليار جم مع اكتمال مراحل المشروع بتشغيل 1000 وحده خلال 3 سنوات .



## تابع مميزات وفرص نجاح المشروع:



- من المتوقع زيادة صادرات الشركات الراحية نتيجة زيادة الطاقات الإنتاجية بوحدة المشروع
- حيث من المنتظر أن تبلغ قيمة الصادرات الشهرية لتلك الشركات عن الانتاج الذي تم تصنيعه بوحدة المشروع نحو **165 الف دولار شهريا للوحدة الواحدة** اي بحجم صادرات متوقع نحو **2 مليون دولار سنويا** والمستهدف ان يصل الى **165 مليون دولار امريكى** شهريا مع اكمال تنفيذ مراحل المشروع بتشغيل **1000 وحده خلال 3 سنوات** وبحجم صادرات سنوي متوقع للشركات الراحية قدرة **2 مليار دولار امريكى** على مستوى الدولة.
- يعد المشروع من أقل المشروعات تكلفة استثمارية لخلق فرصة عمل حيث أنه فرصة العمل تحتاج لنحو **20 الف** جم فقط مقارنة بمشروعات الصناعات الكيماوية والاسمنت وخلافه التي تتطلب استثمارات طائلة لخلق قرصة عمل .



## الخلاصة :

تحتاج مصر إلى حلول غير تقليدية لزيادة الناتج المحلي الإجمالي ومن ثم زيادة معدلات النمو الاقتصادي المستدام وهو لن يتأتى بصفة أساسية إلا من خلال تشجيع الصناعات الصغيرة والمتوسطة كأحد المقومات الهامة للنهوض بالإقتصاد وذلك لخلق فرص عمل للشباب الذي يجاوز تعداد 50% من تعداد السكان وهي فرصة لا تتوافر لكثير من الدول .

### ملخص المشروع القومي " وظيفتك جنب بيتك "

البيان	وحدة القياس	للمشروع الواحد	المشروع بالكامل
مساحة المشروع	متر مربع	١.٠٠٠٠	(١.٠٠٠ × ١.٠٠٠) ١.٠٠٠.٠٠٠
عدد العمالة المباشرة للمشروع	عامل	١٥٠	(١٥٠ × ١.٠٠٠) ١٥٠.٠٠٠
عدد العمالة غير المباشرة	عامل	٤٥٠	(٤٥٠ × ١.٠٠٠) ٤٥٠.٠٠٠
الصادرات السنوية للمشروع	دولار	٢ مليون	٢ مليار